

Huvudhyresgäst 1

För- och efternamn: _____
Personbeteckning: _____
E-postadress: _____
Telefonnummer: _____

Huvudhyresgäst 2

För- och efternamn: _____
Personbeteckning: _____
E-postadress: _____
Telefonnummer: _____

Underhyresgäst 1

För- och efternamn: _____
Personbeteckning: _____
E-postadress: _____
Telefonnummer: _____

Underhyresgäst 2

För- och efternamn: _____
Personbeteckning: _____
E-postadress: _____
Telefonnummer: _____

Bostad som hyrs

Adress: _____ Bostadsyta för området som hyrs ut: _____
Bostadstyp (t.ex. 2r+kv): _____
Utrymmen som används gemensamt: _____ Hela bostadens yta: _____

Hyrestid*

Begynnelsedatum (dd.mm.åååå) _____ Slutdatum: _____

*Om slutdatumet inte har fastställts är avtalet i kraft tills vidare

Hyra

€/mån: _____ Förfallodag: _____
Separata avgifter: _____
Kontonummer eller övrigt hyresbetalningssätt: _____

Överlåtna nycklar

Hyressäkerhet**

Hyressäkerhet (€):_____

Förfallodag:_____

Återbetalning av hyressäkerheten:_____

**Hyressäkerheten måste återbetalas omedelbart när avtalet upphör om underhyresgästen skött alla sina skyldigheter. Om det finns motiv för att förbehålla hyressäkerheten bör man meddela om det omedelbart.

Avtalsvillkor

Huvudhyresgästen har ansvar för bostaden i enlighet med huvudhyresavtalet.

Underhyresgästen är i avtalsförhållande till huvudhyresgästen, inte Aalto-universitetets studentkår (AUS) och AUS är inte avtalspart. Huvudhyresgästen har rätt att kräva full ersättning av underhyresgästen om hen orsakar skada. Underhyresgästen har rätt att se huvudhyresavtalets villkor och huvudhyresgästen har skickat dem till hen. I avtalet tillämpas villkoren för huvudhyresavtalet om inte annat överenskommes.

I hyresförhållandet följs dessutom lag om hyra av bostadslägenhet (AHVL 481/1995) med ändringar.

Om AUS avvecklar eller säger upp huvudhyresavtalet upphör även detta avtal vid avvecklings- eller uppsägningstidpunkten. Huvudhyresgästen har skyldighet att meddela ärendet till underhyresgästen omedelbart.

Övriga villkor**Huvudhyresgästens/gästernas
underskrifter****Underhyresgästens/gästernas
underskrifter****Tid och plats**

Två likadana exemplar har upprättats av avtalet: ett till huvudhyresgästen eller -gästerna och ett annat till underhyresgästen eller -gästerna.