



Verksamhetsplan 2023

För delegationen 24.11.2022

Verksamhetsledare Antti Ilmavirta



aalto-yliopiston ylioppilaskunta
aalto-universitetets studentkår
aalto university student union

Om processen

- **Remissdebatt i delegationen 13.10**
- **Fortsatta diskussioner speciellt i ledningsgruppen**
- **Beslutet i delegationen 24.11.**
- **Budgeten och beslutandet av medlemsavgiften flyttas till mötet 15.12.**

- **Den största förändringen är att verksamhetsplanen delas i två delar: föreningsverksamhet (ideell verksamhet) och bostadsverksamhet.**
- **Ombryts till en version som lämpar sig för webbplatsen efter att delegationen godkänt.**

- **Principer:**
 - Grundverksamheten skrivs inte in i verksamhetsplanen
 - Görs hellre mindre och bättre
 - Alla verksamhetsplanprojekt har ett tydligt syfte, ansvarsperson och resursering
 - Föreningsverksamhetens projekt är ett år långa (en styrelseperiod)
 - Bostadsverksamhetens projekt är överåriga

Föreningsverksamhetens verksamhetsplanprojekt

Över en styrelseperiod

Korrigerering av SharePoint

- **Projektets syfte:** AUS viktigaste verktyg för informationslagring- och diskussion har korrigerats speciellt beträffande struktur och grupper.
- **Projektets ansvarsperson:** Utvecklingschef Annika Ojelma
- **Projektresursering:** Tillräckliga penningresurser för konsultering, IT-teamets och utvecklingschefens arbetsinsats.

Projektets bakgrund: AUS SharePoint är en köpt applikation, inte en SAAS-tjänst. SharePoint har byggts själv under åren till att motsvara stundens behov. SharePoints verksamhetslogik har förändrats längs med åren, men gamla strukturer har inte korrigerats till att motsvara nya normer. Likaså har grupp- och mappstrukturer gjorts utan sammanhängande planer.

Således är det mycket svårt att administrera användarrättigheter i det nuvarande systemet. Att hitta information och spara på rätt ställe är minst lika utmanande. Att bygga upp SharePoint igen professionellt rättar till problemet och möjliggör ett effektivare informationsarbete.

Förnyandet av AUS webbplats

- **Projektets syfte:** Servicestigarna på AUS webbplats är tydliga, rätt information hittas lätt och snabbt
- **Projektets ansvarsperson:** Chefen för påverkan och kommunikation Nea-Bettina Baarman
- **Projektresursering:** Tillräckliga finansiella resurser antingen för konsultation, civiltjänstgörare eller projektarbetare, kommunikationssektorns arbetsinsats

Projektets bakgrund: AUS webbplatsstruktur är svår att gestalta och det är inte tillräckligt smidigt att hitta rätt information. År 2022 görs ett servicekommunikationsutvecklingsprojekt tillsammans med GoFore. Utifrån projektet bildas behovet att bygga tydligare servicestigar på webbplatsen som bättre leder personen som kommer in på sidan till rätt information. Tydligare uppdateringsansvar fastställs för den nya sidan.

Uppdatering av det politiska policydokumentet

- **Projektets syfte:** Förnya det politiska policydokumentet till de delar som det hunnit föråldras
- **Projektets ansvarsperson:** Chefen för påverkan och kommunikation Nea-Bettina Baarman
- **Projektresursering:** Påverkanssektorns arbetsinsatser, resurser för att delaktiggöra gemenskapen- och speciellt delegationen.

Projektets bakgrund: Delegationen godkände AUS nuvarande politiska policydokument *Studentkårens linje* på sitt möte 16.5.2019. Efter att policydokumentet godkänts har det hunnit ske mycket och i policydokumentet finns ståndpunkter som antingen direkt föråldrats eller nödvändigtvis inte längre representerar delegationsmajoritetens ståndpunkt.

Kartläggning av förenings-, hobby- och engångsuthyrda lokaler

- **Projektets syfte:** Bilda viljetillstånd om kommande lokalbehov och utreda hur nuvarande lokaler och senare byggda lokaler skulle kunna svara på behoven
- **Projektets ansvarsperson:** Verksamhetsledare Antti Ilmavirta
- **Projektresursering:** Gemenskapssektorns och lokalsektorns arbetsinsatser, tillräckliga resurser för att delaktiggöra gemenskapen

Projektets bakgrund: För tillfället har AUS otaliga förenings-, hobby- och engångsuthyrda lokaler. Bland dem finns bland annat klubb-, motions- och bastulokaler. Från gemenskapen hörs regelbundet om nya lokalbehov som den ständigt ökade studentmängden förstärker i Otnäs. I projektet sammanställs redan skaffad information till ett dokument, samt samlas in nytt. Syftet är att det vid projektets slut skulle finnas en tydlig uppfattning om hurdana lokaler som behövs och hur AUS nuvarande och kommande byggnadsbas svarar på behoven.

Studerandecentret- föreningsverksamhetens separata projekt

Överårig, fortsätter från år 2022

Kapitalanskaffning för Studerandecentret

- **Projektets syfte:** Satsas på en aktiv och planmässig kapitalanskaffning tillsammans med KY och TF. Principerna för kapitalanskaffningen som stöder AUS verksamhet även i framtiden utvecklas.
- **Projektets ansvarsperson:** Verksamhetsledare Antti Ilmavirta (tills kapitalanskaffningskoordinatörn rekryterats)
- **Projektresursering:** Kapitalanskaffningskoordinatörns arbetsinsats, projektkoordinatorn för studerandecentrets arbetsinsats.

Projektets bakgrund: Projektet fortsätter från år 2022. Under år 2022 har AUS, KY och TF gjort kapitalanskaffning tillsammans i riktning mot staten och förberett kapitalanskaffning i riktning mot stiftelser i samarbete med Aalto-universitetet. De första stiftelserna har redan kontaktats. Rekryteringen av en gemensam kapitalanskaffningskoordinator har förberetts.

Bostadsverksamhetens verksamhetsplanprojekt

Överåriga, fortsätter från år 2022

Informationshantering och informationsledning

- **Projektets syfte:** Bostads- och fastighetssektorns informationshantering utvecklas och nya och nuvarande system utnyttjas samt informationsutbytet mellan dem. Systemen och processerna utvecklas teamöverskridande och försäkras att information som behövs för beslutsfattande och uppgiftsskötseln finns lättillgängligt och pålitligt i alla roller.
- **Projektets ansvarsperson:** Ekonomichef Monika Kivimäki
- **Projektresursering:** Bostadsverksamhetsteamens arbetsinsatser, resurser för tillräckligt expertarbete och anskaffning av system

Projektets bakgrund: Projektet fortsätter från år 2022. Under år 2022 har gjorts en utvärdering om nuläget beträffande informationshantering och informationsledning. Ibrukttagandet av fastighetssystemet och övriga system för bostadsverksamheten för eget och serviceleverantörers bruk har påbörjats. Under år 2023 koncentreras på optimal informationshantering beträffande bostadsverksamhetens helhet med valda verktyg samt strävas att försäkra effektiva sätt att lagra, dela och utnyttja information om bostadsverksamheten. SharePoint verksamhetsplanprojektet är även till hjälp för denna projekthelhet.

Utveckling av AUS studentbostadsbas

- **Projektets syfte:** AUS fastighetsbas utvecklas på ett ekonomiskt hållbart sätt i enlighet med strategin. Enligt strategin erbjuder AUS studentboende så att studenter som vill har möjlighet att bo nära campus i rimligt prissatta bostäder. AUS strävar att svara på efterfrågan med sin bostadsbas och i planeringen av nybyggandet och i utvecklingsprogrammet försäkras att den befintliga basens användargrad hålls hög.
- **Projektets ansvarsperson:** Ekonomichef Monika Kivimäki
- **Projektresursering:** Bostadsverksamhetsteamens arbetsinsats, resurser för anskaffning av tillräckligt sakkunnigarbete

Projektets bakgrund: Projektet fortsätter från år 2022 då tyngdpunkten varit planeringsanvisningar och försäljning av fastigheterna. Tekniska planeringsanvisningar har upprättats och man har fått riktlinjer för bostädernas målstorlek för nybyggen. Man har förbundit sig till Otsvängens föravtal med universitetet och befrämjat avancerandet av Serviuddens plan vid sidan om Otsvängen. 2022 färdigställs det första investeringsprogrammet där investeringarna, som de prioriterade projekten kräver, estimerats, när de förverkligas under de följande 10 åren. Fastigheternas försäljningsprocess har på grund av marknadsläget inte kunnat genomföras enligt planen bland anbudsgivarna och försäljningsprojektet fortsätter följande år.