

### Lähtevä asukas

Varmista ennen avainten luovutusta, että seuraava vuokralainen on tehnyt vuokrasopimuksen ko. asuntoon! Jos tätä sopimusta ei välittömästi palauteta asuntotoimistoon ja asuntoon ehditään tilaamaan siivous tai korjaustyö, kustannuksista vastaa lähtevä asukas ja tämä sopimus on mitätön. Lähtevän asukkaan vastuu vuokranmaksusta säilyy vuokrasuhteen päättymiseen asti. Vakuuden tai sen osan AAY voi kohdentaa lähtevän asukkaan aiheuttamiin korjauskustannuksiin.

### Uusi asukas

Allekirjoittamalla avainluovutussopimuksen uusi asukas hyväksyy asunnon kunnon ja ottaa asunnon hallintaansa sekä avaimet haltuunsa. Mikäli uusi asukas ei hyväksy asunnon kuntoa ennen lähtevän asukkaan vuokrasuhteen päättymistä, asuntoa ei tule ottaa vastaan eikä sopimusta allekirjoittaa! Uusi asukas sitoutuu tällä lomakkeella lueteltuja avaimia huolellisesti hallussaan. Avaimen kadottua asukas sitoutuu ottamaan välittömästi yhteyttä AAY:n toimistoon ja korvaamaan kadottamansa avaimen (v. 2010: 35,00 euroa/kpl). Avaimet palautetaan AAY:lle vuokrasuhteen päättyessä.

**Asunnon osoite:**

**Poismuuttava asukas:**

**Uusi asukas**

**Asunnon avaimet**      kpl

**Turvalukon avaimet**      kpl

**Muu avain:**

kpl

**Ovikoodi:**

**Avainten leimat, jos on:**

Huomaa: Tällä lomakkeella sisäänmuuttava asukas HYVÄKSYY ja OTTAA VASTAAN asunnon siinä kunnossa, missä se on tämän sopimuksen kirjoittamishetkellä.

Tämä lomake on palautettava allekirjoitettuna AAY:n asuntotoimistoon viimeistään uuden vuokrasopimuksen mukaisena muuttopäivänä klo12:00 mennessä. Lähtevän asukkaan on hyvä palauttaa lomake, sillä mahdollisissa ongelmatilanteista syntyvät kustannukset kohdistuvat kaikki HÄNEEN, ellei tätä sopimusta ole palautettu asiallisesti.

### Päiväys ja allekirjoitukset

Paikka ja aika

Avaimen luovuttaja

Avaimen vastaanottaja