

Päävuokralainen 1

Etu- ja sukunimi:
Henkilötunnus:
Sähköpostiosoite:
Puhelinnumero:
Osoite sopimuksen aikana:

Päävuokralainen 2

Etu- ja sukunimi:
Henkilötunnus:
Sähköpostiosoite:
Puhelinnumero:
Osoite sopimuksen aikana:

Jälleenvuokralainen 1

Etu- ja sukunimi:
Henkilötunnus:
Sähköpostiosoite:
Puhelinnumero:

Jälleenvuokralainen 2

Etu- ja sukunimi:
Henkilötunnus:
Sähköpostiosoite:
Puhelinnumero:

Vuokrattava asunto

Osoite:
Huoneistotyyppi (esim. lh+kk):

Pinta-ala:

Vuokra-aika*

Alkamispäivä (pp.kk.vvvv):

Päätymispäivä:

*Sopimuksen tulee olla määräaikainen ja sille on merkittävä sekä alkamis- että päätymispäivä

Vuokra**

€/kk:

Eräpäivä:

Erilliskorvaukset:

Tilinumero tai muu vuokranmaksutapa:

**Vuokran määrä ei saa ylittää päävuokralaisen ylioppilaskunnalle maksamaa vuokraa. Päävuokralainen voi veloittaa erilliskorvauksen esim. kalustevuokrasta, saunavuoroista ja sähköstä. Erilliskorvaukset on merkittävä sopimukseen. Vuokraa tarkistetaan vuosittain maaliskuussa päävuokrasopimuksen mukaisesti.

Luovutettavat avaimet

Vakuus***

Vakuus (€):

Viimeinen toimituspäivä:

Vakuusmaksun palautustapa:

***Vakuus on palautettava välittömästi sopimuksen päättyessä, mikäli jälleenvuokralainen on hoitanut kaikki velvollisuutensa. Mikäli perusteita löytyy vakuuden pidättämiseen, tulee tästä ilmoittaa välittömästi.

Sopimusehdot

Päävuokralainen pysyy vastuussa asunnosta päävuokrasopimuksen mukaisesti. Jälleenvuokralainen on sopimussuhteessa päävuokralaiseen, eikä Aalto-yliopiston ylioppilaskunta (AYY) ole tämän sopimuksen osapuoli. Päävuokralaisella on oikeus periä täydet korvaukset jälleenvuokralaiselta, mikäli hän aiheuttaa vahinkoja. Jälleenvuokralaisella on oikeus nähdä päävuokrasopimuksen ehdot, ja päävuokralainen on toimittanut ne hänelle. Sopimuksessa sovelletaan päävuokrasopimuksen ehtoja, ellei toisin sovita.

Vuokrasuhteessa noudatetaan tämän lisäksi lakia asuinhuoneiston vuokrauksesta (AHVL 481/1995) siihen tehtyine muutoksineen.

Mikäli AYY purkaa tai irtisanoo päävuokrasopimuksen, päättyy myös tämä sopimus purkamis- tai irtisanomisajankohtana, elleivät AHVL 76 § ehdot täyty.

Muut ehdot**Päävuokralaisen/-vuokralaisten
allekirjoitukset****Jälleenvuokralaisen/vuokralaisten
allekirjoitukset****Paikka ja aika**

Tästä sopimuksesta on laadittu kolme yhtäpitävää kappaletta: yksi päävuokralaiselle tai -vuokralaisille, yksi jälleenvuokralaiselle tai -vuokralaisille ja yksi Aalto-yliopiston ylioppilaskunnalle (AYY). Jälleenvuokraukseen on aina pyydettävä lupaa AYY:ltä Domo-järjestelmän kautta viimeistään kuukautta ennen jälleenvuokrauksen alkamista.

